Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Anlage 7: Kostenübersicht

Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Untersuchte Varianten & Kennzahlen: *Pfullingen*

Folien des ZV RSBNA
Präsentation vom
07.10.2025



Alte Bahntrasse	
Streckenlänge (km)	4,5 km
Haltestellen (Anzahl)	5
Fahrgastpotenzial (Pers.)	16.000
Fahrzeit (Südbahnhof – Pfullingen Süd)	07:10 Min.
Stärkster Querschnitt (Fahrgäste)	7.700
Baukosten netto (2024)	111,1 Mio. EUR
dar. Fahrweg + Oberleitung	41,6 Mio. EUR
dar. konstruktiver Ingenieurbau (v.a. Brücken)	38,8 Mio. EUR
dar. Maßnahmen an Anlagen Dritter	13,1 Mio. EUR

Abschnitt *Pfullingen*



Abschnittsmerkmale	
Strecke	Echaztalbahn
techn. Parameter	BOStrab, 750 V Gleichstrom
weiter Ri. Reutlingen	Abschnitt Kernstadt Reutlingen
weiter Ri. Engstingen	Abschnitt Unterhausen



Innenstadttrasse	
Streckenlänge (km)	4,8 km
Haltestellen (Anzahl)	5
Fahrgastpotenzial (Pers.)	19.600
Fahrzeit (Südbahnhof – Pfullingen Süd)	11:20 Min.
Stärkster Querschnitt (Fahrgäste)	7.400
Baukosten netto (2024)	78,8 Mio. EUR
dar. Fahrweg + Oberleitung	34,5 Mio. EUR
dar. konstruktiver Ingenieurbau	3,7 Mio. EUR
dar. Maßnahmen an Anlagen Dritter	26,6 Mio. EUR

Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Regional-Stadtbahn Neckar-Alb
Projektgesellschaft mbH

Folien des ZV RSBNA
Präsentation vom
07.10.2025

Kosten & Folgekosten: *Pfullingen*



Alte Bahntrasse	
Baukosten netto (2024)	111,1 Mio. EUR
dar. regionaler Anteil (ZV)	7,9 Mio. EUR
Folgekosten (2024) ▪ Refinanzierung (63 %) ▪ Unterhalt (15 %) ▪ Betrieb (22 %)	5,1 Mio. EUR p.a.
dar. regionaler Anteil (ZV)	0,87 Mio. EUR p.a.
Nutzen-Kosten-Verhältnis	**1,20**

Abschnitt *Pfullingen*



Abschnittsmerkmale	
Strecke	Echaztalbahn
techn. Parameter	BOStrab, 750 V Gleichstrom
weiter Ri. Reutlingen	Abschnitt Kernstadt Reutlingen
weiter Ri. Engstingen	Abschnitt Unterhausen



Innenstadttrasse	
Baukosten netto (2024)	78,8 Mio. EUR
dar. regionaler Anteil (ZV)	5,6 Mio. EUR
Folgekosten (2024) ▪ Refinanzierung (46 %) ▪ Unterhalt (13 %) ▪ Betrieb (41 %)	4,7 Mio. EUR p.a.
dar. regionaler Anteil (ZV)	1,00 Mio. EUR p.a.
Nutzen-Kosten-Verhältnis	**1,07**

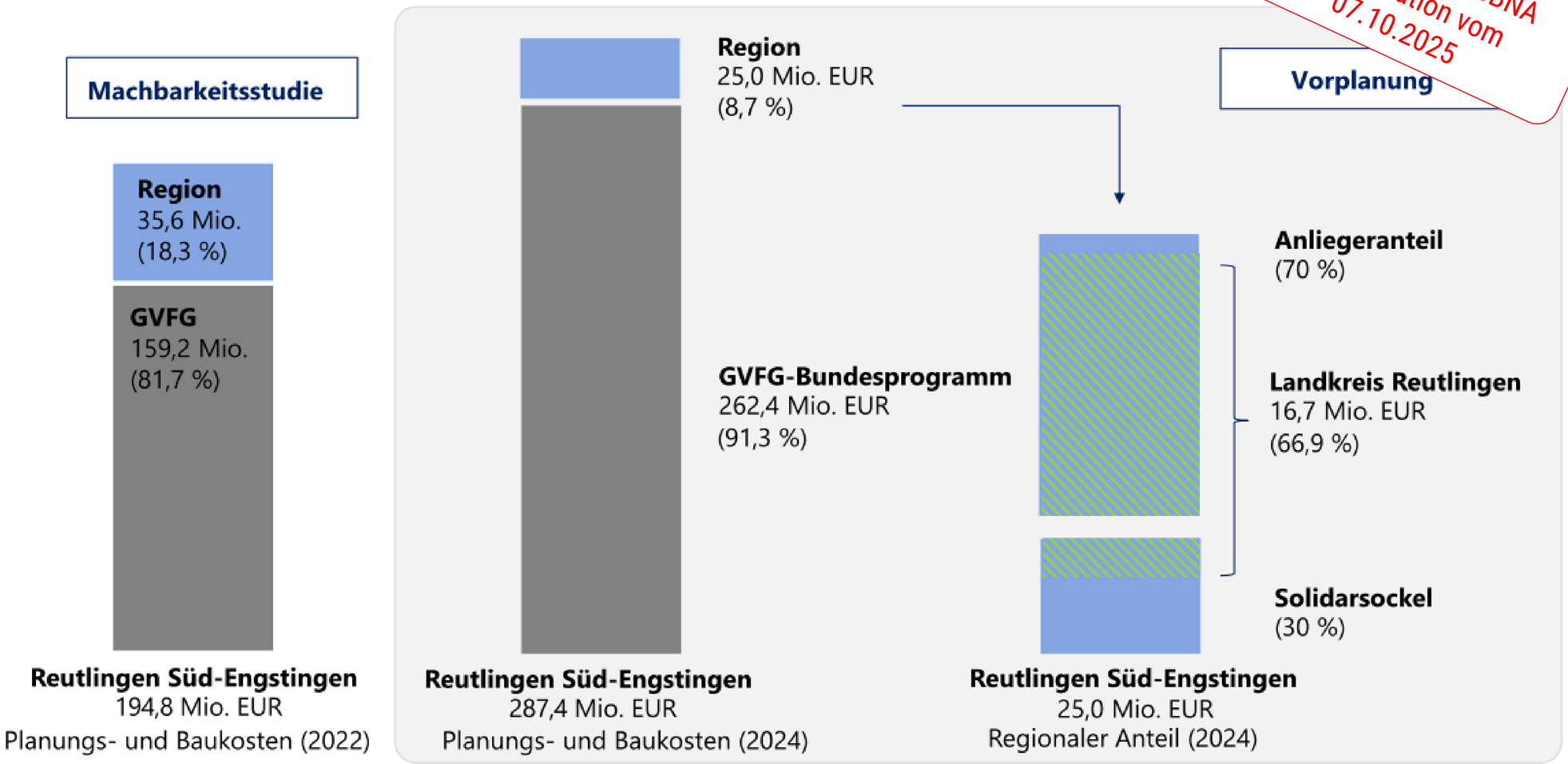
Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Regional-Stadtbahn Neckar-Alb
Projektgesellschaft mbH

Folien des ZV RSBNA
Präsentation vom
07.10.2025

Prognose der Baukosten nach Abschluss Entscheidungsniveau: Echaztalbahn bis Engstingen mit Innenstadttrasse Pfullingen



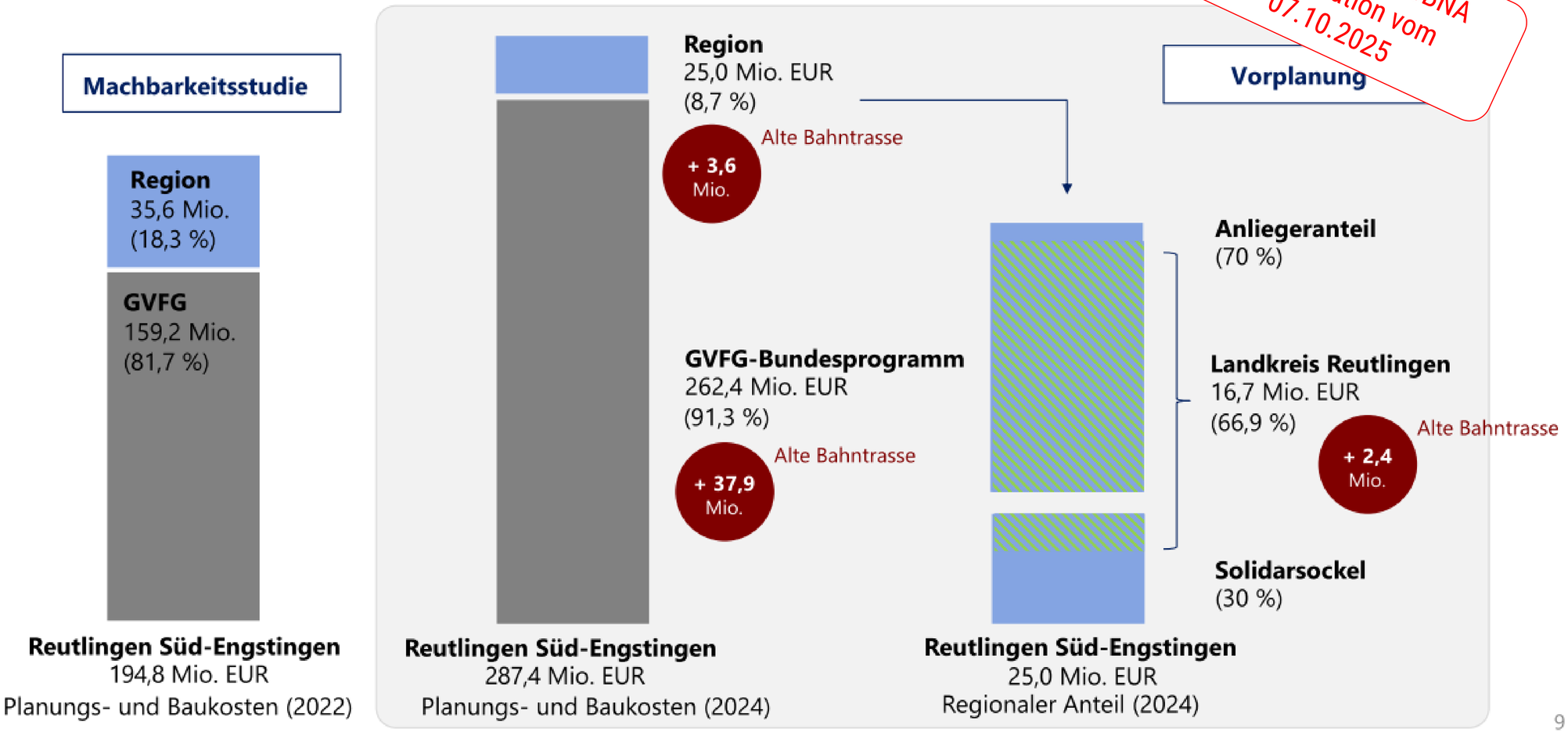
Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Regional-Stadtbahn Neckar-Alb
Projektgesellschaft mbH

Folien des ZV RSBNA
Präsentation vom
07.10.2025

Prognose der Baukosten nach Abschluss Entscheidungsniveau: Echaztalbahn bis Engstingen mit Alter Bahntrasse Pfullingen



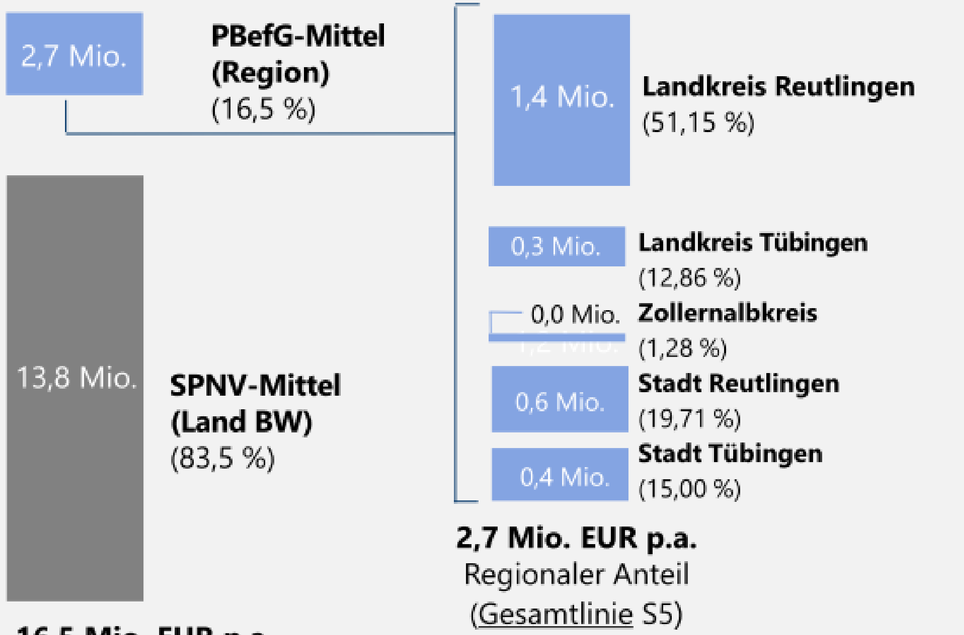
Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Prognose der Betriebskosten nach Abschluss Entscheidungsniveau
Linienbündel „Echaztalbahn“ mit Innenstadttrasse Pfullingen

Folien des ZV RSBNA
Präsentation vom
07.10.2025

S5 Engstingen – Pfullingen – Reutlingen – Tübingen – Ammertal

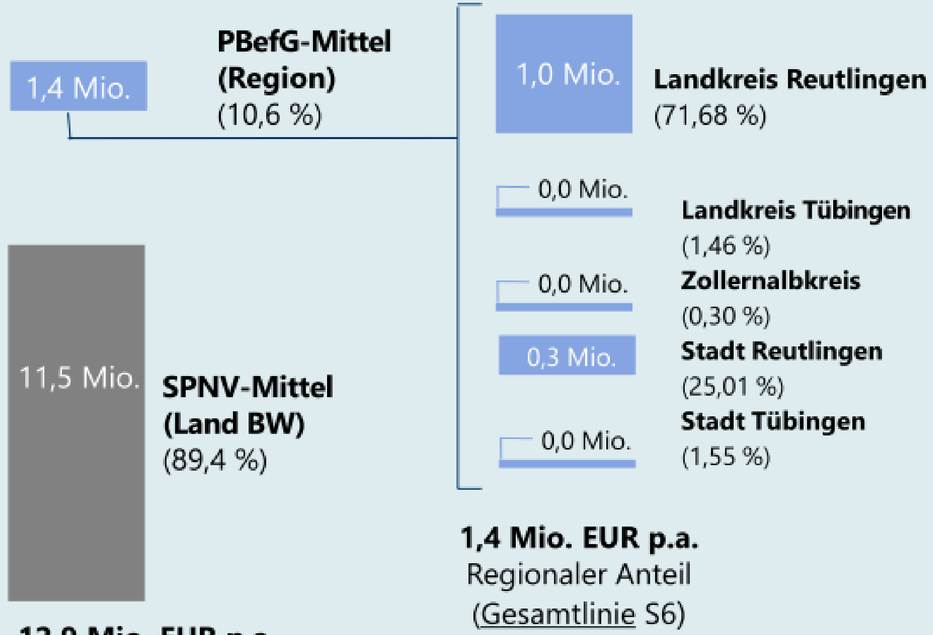


2,7 Mio. EUR p.a.
Regionaler Anteil
(Gesamtlinie S5)

16,5 Mio. EUR p.a.
Betriebskosten der Linie S5
(Gesamtlinie)

Preisstand: **2024** (Mio. EUR p.a.)

S6 Bad Urach – Metzingen – Reutlingen - Pfulli



1,4 Mio. EUR p.a.
Regionaler Anteil
(Gesamtlinie S6)

12,9 Mio. EUR p.a.
Betriebskosten der Linie S6
(Gesamtlinie)

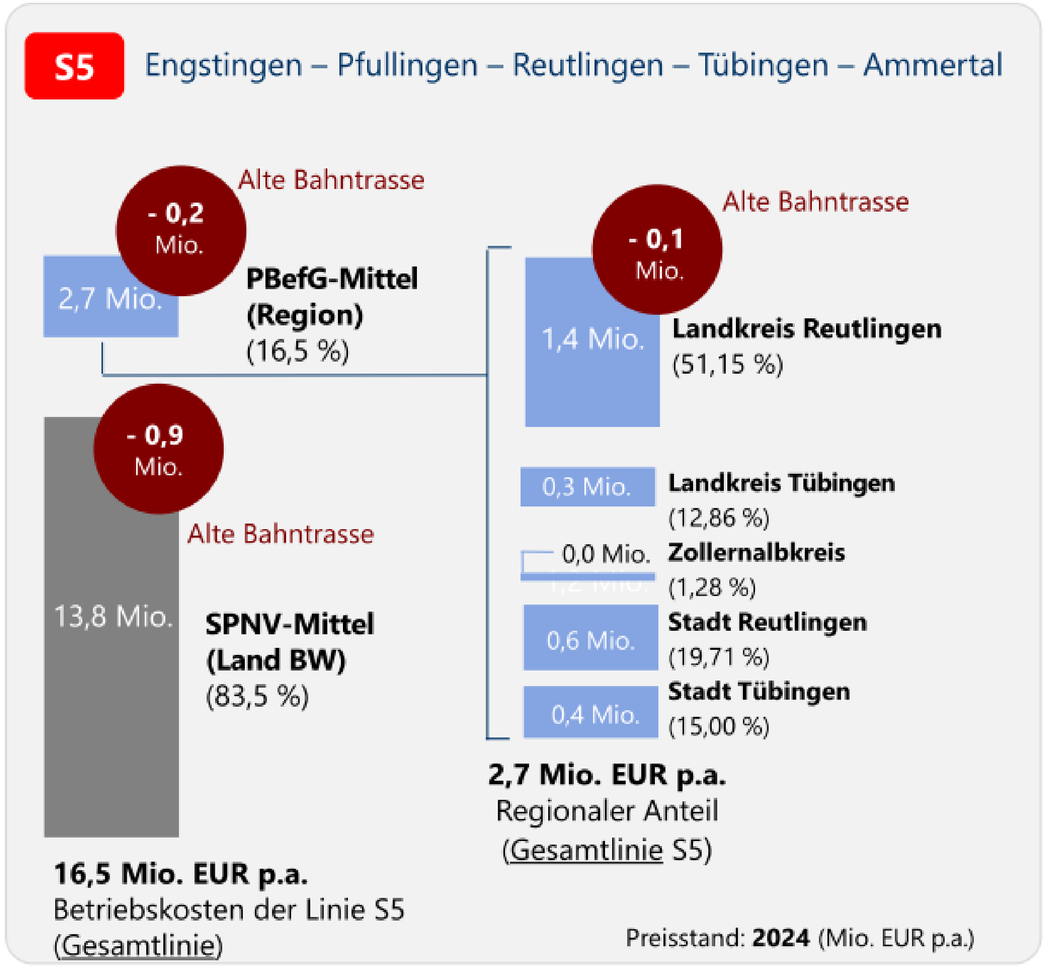
Preisstand: **2024** (Mio. EUR p.a.)

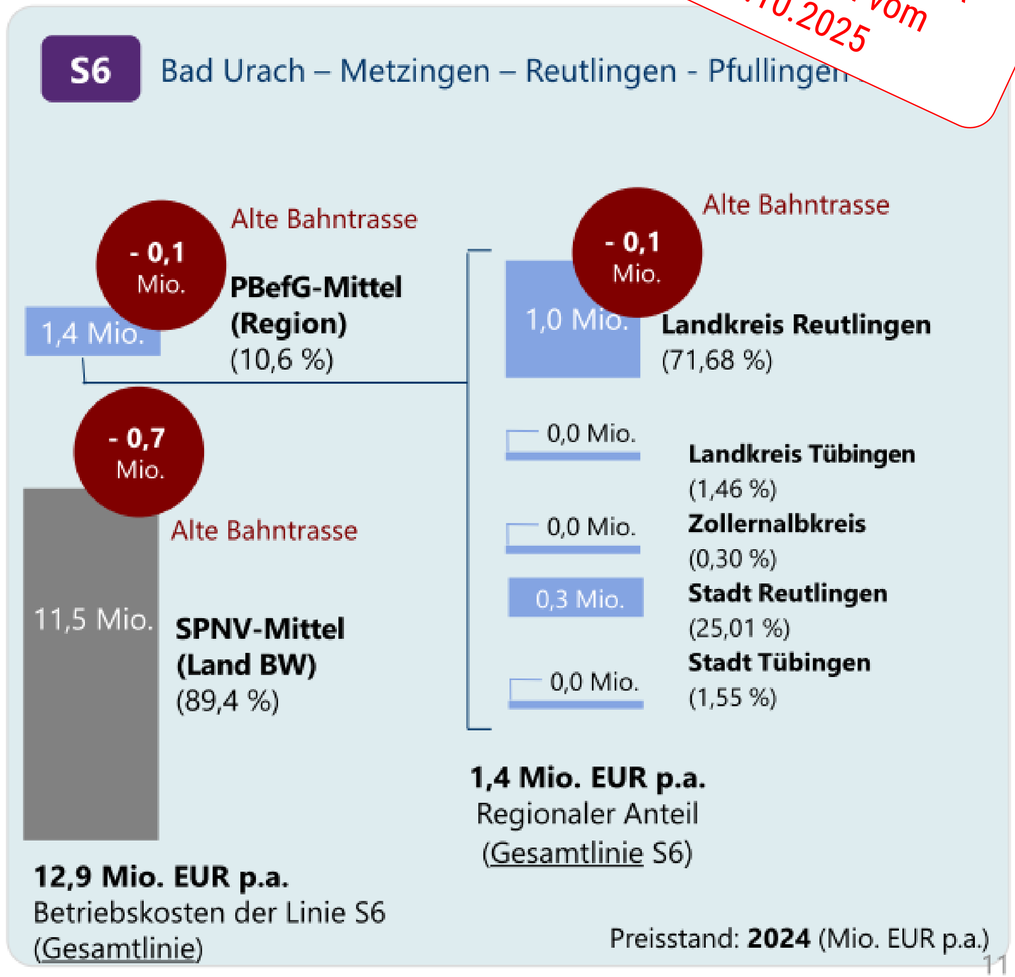
Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Folien des ZV RSBNA
Präsentation vom
07.10.2025

Prognose der Betriebskosten nach Abschluss Entscheidungsniveau
Linienbündel „Echaztalbahn“ mit Alter Bahntrasse Pfullingen im Vergleich

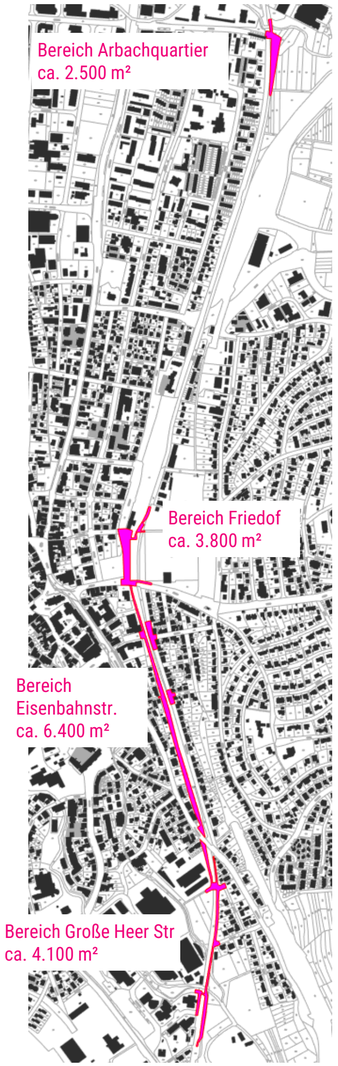




Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Modellrechnung Kostenanteil Städtebau



Alte Bahntrasse

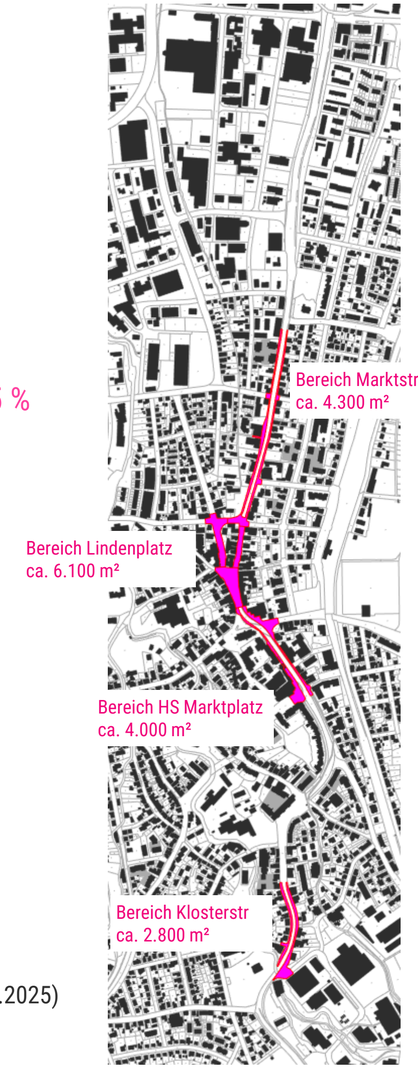
Kosten Streckenabschnitt Pfullingen

Baukosten netto (vgl. Standardisierte Bewertung)	111,1 Mio. €
zzgl. Planungskosten (Annahme 25 %)	27,8 Mio. €
Bau-/Planungskosten	138,9 Mio. €

ca. 5 %

Kostenanteil Städtebau ca. 6,7 Mio. €

Annahme:
Für Straßenraum / Platzgestaltung wurden 400 €/m²* veranschlagt



Innenstadttrasse

Kosten Streckenabschnitt Pfullingen

Baukosten netto (vgl. Standardisierte Bewertung)	78,8 Mio. €
zzgl. Planungskosten (Annahme 25 %)	19,7 Mio. €
Bau-/Planungskosten	98,5 Mio. €

ca. 7 %

Kostenanteil Städtebau ca. 6,9 Mio. €

Annahme:
Für Straßenraum / Platzgestaltung (Oberfläche) wurden 400 €/m²* veranschlagt

* Index aus der Vorbereitenden Untersuchung „westl. Innenstadt“ (die STEG, Stand 19.09.2025)
- Erfahrungswert der STEG aufgerundet für die KuF
- Aufschlag für hochwertige Gestaltung + Zuschlag für Folgejahre enthalten
- Anteil Infrastruktur / Leitungen nicht enthalten

Regional-Stadtbahn Neckar-Alb

pfullingen

Modellrechnung Kostenanteil Pfullingen

Alte Bahntrasse

Gesamtkosten

Bau-/Planungskosten Echaztalbahn (Anteil Landkreis)	*19,1 Mio. €*
Anteil Pfullingen; 40% davon 1/3	ca. 2,54 Mio. €
städtebaul. Kosten*	ca. 6,70 Mio. €
Gesamtkosten	**ca. 9,31 Mio. €**

Refinanzierung der Investitionen
(Anteil an Zins und Tilgung p.a., ohne Berücksichtigung von Abschreibungen)

Streckenabschnitt Alte Bahntrasse	3.191.000 € p.a.
davon Anteil Landkreis RT	185.700 € p.a.
davon Städtischer Anteil**	31.750 € p.a.

Betrieb und Unterhalt

Anteil LKR RT S5 + S6 (jeweils Gesamtlinie)	2.200.000 € p.a.
Anteil Pfullingen***	135.000 € p.a.

Δ 0,18 Mio. €

ca. 167.000 € p.a ⟷ Δ 5.000 € ⟷ ca. 172.000 € p.a

Innenstadttrasse

Gesamtkosten

Bau-/Planungskosten Echaztalbahn (Anteil Landkreis)	*16,7 Mio. €*
Anteil Pfullingen; 40% davon 1/3	ca. 2,23 Mio. €
städtebaul. Kosten*	ca. 6,90 Mio. €
Gesamtkosten	**ca. 9,13 Mio. €**

Refinanzierung der Investitionen
(Anteil an Zins und Tilgung p.a., ohne Berücksichtigung von Abschreibungen)

Streckenabschnitt Innenstadttrasse	2.170.000 € p.a.
davon Anteil Landkreis RT	126.300 € p.a.
davon Städtischer Anteil**	21.500 € p.a.

Betrieb und Unterhalt

Anteil LKR RT S5 + S6 (jeweils Gesamtlinie)	2.400.000 € p.a.
Anteil Pfullingen***	150.000 € p.a.

Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein modellhaftes Herunterbrechen von Zahlen auf die lokalen Verhältnisse. Dies entspricht nicht der Logik des Finanzierungsschlüssels, der auf der Betrachtung kompletter Strecken (Planung und Bau) bzw. Linien (Betrieb) aufbaut. Für die Gesamt-Mitfinanzierungsverantwortung des LK Reutlingen gilt der in der Verbandsversammlung beschlossene Finanzierungsschlüssel. Die Stadt Pfullingen wird gemäß Kreisumlage (Anteil 6,31 %) an den Gesamtkosten beteiligt. Die Anteile „Gemarkung Pfullingen“ bzw. „Linien durch Pfullingen“ werden in dieser Gesamtbetrachtung enthalten sein.

* Vor Abzug evtl. Fördermittel; Kostenindex aus der Vorbereitenden Untersuchung „westl. Innenstadt“ = 400 €/m² (die STEG, Stand 19.09.2025)
** von 40 % LK RT ein Drittel als „Anliegeranteil“ + von 60 % LK-Anteil der Kreisumlage-Anteil (6,31%)
*** rechnerisch gem. Kreisumlage-Anteil (6,31%)