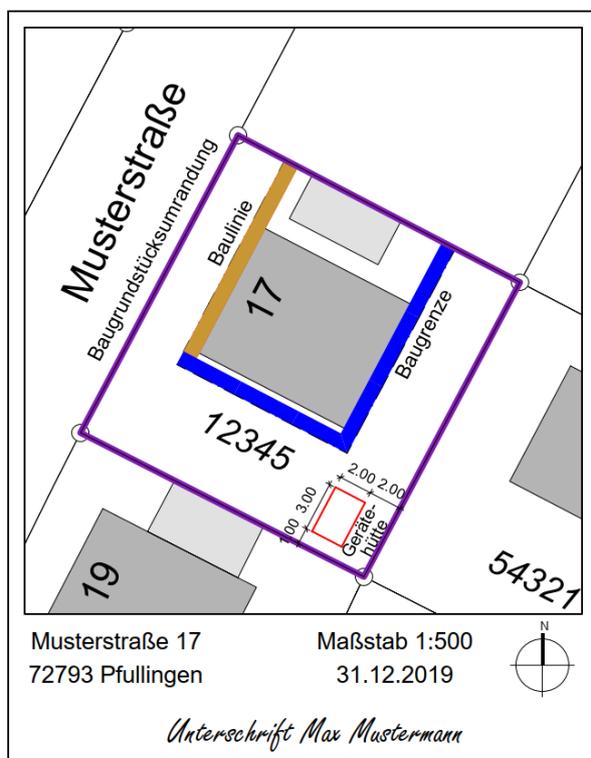


Merkblatt zum Antrag auf Abweichung / Befreiung von baurechtlichen Vorschriften

Planen Sie ein verfahrensfreies Vorhaben, welches jedoch Abweichungen, Ausnahmen oder Befreiungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften bedarf, ist dies bei der Baurechtsbehörde zu beantragen.

Folgende Unterlagen sind dabei einzureichen:

- Antrag auf Abweichung/Ausnahme/Befreiung von baurechtlichen Vorschriften (<https://www.pfullingen.de/de/informieren-erledigen/Stadtverwaltung/Formulare>)
- Lageplan im Maßstab 1:500



Einzeichnungen im Lageplan

- Baugrundstück violett umranden
- Baugrenze/Baulinie einzeichnen (Darstellung in blau / braun)
- Gesamte Bestandbebauung (Haupt und Nebengebäude) in schwarz darstellen
- Bauvorhaben einzeichnen und vermaßen (Darstellung: Neubau in rot, Abbruch in gelb)
- Lageplan unterschreiben und mit Datum, Maßstab 1:500 und Nordpfeil versehen

Des Weiteren sind folgende Unterlagen einzureichen:

- Bauzeichnungen (Grundrisse, Schnitte und Ansichten [Nord, Ost, Süd, West]) im Maßstab 1:100, mit Vermaßung, Datum und Unterschrift.
- Baubeschreibung mit der Erläuterung der Nutzung und der Ausführung (Konstruktion, Aufbau, Material, etc.) des Vorhabens

Der Antrag auf Abweichung / Befreiung von baurechtlichen Vorschriften ist 1-fach, die weiteren erforderlichen Unterlagen sind 2-fach einzureichen.