

► Stellenanzeige

Ihr Arbeitsumfeld liegt mitten in der historisch geprägten Stadt Pfullingen, einem Ort mit hoher Lebens- und Aufenthaltsqualität im Biosphärengebiet Schwäbische Alb. Die Stadt, mit ihren knapp 19.000 Einwohnern, verfügt über ein vielseitiges Kultur- und Freizeitangebot, familienfreundliche Einrichtungen sowie weiterführende Schulen. Wir suchen für unseren **Fachbereich 5, Team Gebäudemanagement/Hochbau**, zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Gruppenleitung (m/w/d) Gebäudewirtschaft

bei vorliegenden Voraussetzungen bis EG9a TVöD

► **Das interessante und verantwortungsvolle Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:**

- Gruppenleitung der Abteilung Gebäudewirtschaft mit ca. 20 Mitarbeitenden
- Strategieentwicklung für den Unterhalt öffentlicher Einrichtungen und Gebäude
- Aufbau des neu zu konzipierenden Gebäudemanagements mit Aufschlüsselung von Zuständigkeits- und Verantwortungsstrukturen
- Aufbau, Führung und Pflege des Energiemanagements für öffentliche Einrichtungen und Gebäude
- Überwachung und Gewährleistung der Verkehrssicherheit
- Aufbau des Wartungsmanagements für Liegenschaften
- Beauftragung, Koordination, Betreuung und Überwachung von Ausschreibungen
- Vorbereitung von Entscheidungsgrundlagen für städtische Gremien
- Organisation und Umsetzung techn. Arbeitsschutz

Eine endgültige Abgrenzung des Aufgabengebietes behalten wir uns vor.

► **Ihr Profil:**

- staatlich geprüfter Techniker (Facilitymanagement oder Gebäudesystemtechnik) (m/w/d) bzw. einschlägige Meisterqualifikation
- Führungspersönlichkeit mit Durchsetzungsvermögen
- Planungs-, Ausschreibungs- und Bauleitungserfahrung im Bereich kommunaler Hochbaumaßnahmen
- selbstständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Kenntnisse Vergaberecht (VOB/HOAI) sind von Vorteil
- Verhandlungsgeschick und Einsatzbereitschaft
- Leistungsbereitschaft, Belastbarkeit
- Kostenbewusstsein
- soziale Kompetenz

Schwerbehinderte Menschen werden bei entsprechender Eignung vorrangig berücksichtigt.

Eine Arbeitsmarktzulage oder mobiles Arbeiten können im Einzelfall vereinbart werden.

Für Ihre Fragen zum Aufgabengebiet steht Ihnen die Leiterin des Fachbereichs 5 Frau Sonja Seeger unter der Telefonnummer 07121 7030-8100 zur Verfügung. Für personalrechtliche Fragen wenden Sie sich an den Leiter des Fachbereichs 1 Herrn Manuel Baier unter der Telefonnummer 07121 7030-2000.

Wir freuen uns auf Ihre E-Mail-Bewerbung (**zusammengefasst** in einer Datei im Format .pdf oder .docx). Richten Sie diese bis spätestens **07.03.2021** an karriere@pfullingen.de. Wir werden die Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens unter Beachtung des Datenschutzes vernichten.