

## ► Stellenanzeige

Ihr Arbeitsumfeld liegt mitten in der historisch geprägten Stadt Pfullingen, einem Ort mit hoher Lebens- und Aufenthaltsqualität im Biosphärengebiet Schwäbische Alb. Die Stadt, mit ihren knapp 19.000 Einwohnern, verfügt über ein vielseitiges Kultur- und Freizeitangebot, familienfreundliche Einrichtungen sowie weiterführende Schulen. Wir suchen für unseren **Fachbereich 5** zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine

### **Teamleitung (m/w/d)** **Gebäudemanagement/Hochbau**

bei vorliegender Voraussetzung bis EG12 TVöD

#### ► **Das interessante und verantwortungsvolle Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:**

- Teamleitung der Abteilung Gebäudemanagement/Hochbau mit ca. 25 Mitarbeitenden sowie Gruppenleitung der Abteilung Hochbau mit derzeit 3 Mitarbeitenden
- organisatorische und strategische Ausrichtung des Teams
- Planung, Projektleitung und Projektsteuerung von städtischen Baumaßnahmen im Bereich Hochbau über alle Leistungsphasen der HOAI
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion bei extern vergebenen Leistungen
- Grundlagen-, Kostenermittlung und Ausschreibung sowie bautechnische Begleitung
- Vorbereitung von Entscheidungsgrundlagen für städtische Gremien
- Mittel- und Kostenüberwachung, Budgetverantwortung
- Organisation und Umsetzung techn. Arbeitsschutz

Eine endgültige Abgrenzung des Aufgabengebietes behalten wir uns vor.

#### ► **Ihr Profil:**

- abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen (Dipl. Ing. (FH), Bachelor bzw. Master (m/w/d)) oder einen vergleichbaren auf das Aufgabengebiet bezogenen Hochschulabschluss
- Führungspersönlichkeit mit Durchsetzungsvermögen
- Planungs-, Ausschreibungs- und Bauleitungserfahrung im Bereich kommunaler Hochbaumaßnahmen
- selbstständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Kenntnisse Vergaberecht (VOB/HOAI) sind von Vorteil
- Verhandlungsgeschick und Einsatzbereitschaft
- Leistungsbereitschaft und Belastbarkeit
- Kostenbewusstsein
- soziale Kompetenz

Schwerbehinderte Menschen werden bei entsprechender Eignung vorrangig berücksichtigt.

Eine Arbeitsmarktzulage oder mobiles Arbeiten können im Einzelfall vereinbart werden.

Für Ihre Fragen zum Aufgabengebiet steht Ihnen die Leiterin des Fachbereichs 5 Frau Sonja Seeger unter der Telefonnummer 07121 7030-8100 zur Verfügung. Für personalrechtliche Fragen wenden Sie sich an den Leiter des Fachbereichs 1 Herrn Manuel Baier unter der Telefonnummer 07121 7030-2000.

Wir freuen uns auf Ihre E-Mail-Bewerbung (**zusammengefasst** in einer Datei im Format .pdf oder .docx). Richten Sie diese bis spätestens **07.03.2021** an [karriere@pfullingen.de](mailto:karriere@pfullingen.de). Wir werden die Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens unter Beachtung des Datenschutzes vernichten.