

Gemeinderatsdrucksache Nr. 39/2022

Beratungsfolge	Datum		
Bauausschuss	22.02.2022	Beschlussfassung	öffentlich

Unterhaltung der städtischen Grünanlagen

Anlage: 1

Bezug: GR-DS Nr. 116/1/2020

Beschlussvorschlag:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Pflege der städtischen Grünanlagen für 2 weitere Jahre, an die Firmen Mürdter und Hagmaier, zu den angebotenen Konditionen zu vergeben.
2. Die Finanzierung der Unterhaltungsmaßnahmen erfolgt im Haushalt 2022/2023.



Stefan Wörner
Bürgermeister

Finanzierungsübersicht:

Direkte finanzielle Auswirkungen auf den Haushaltsplan: Ja
 Nein

Bemerkungen: Kostenrahmen / Kostenschätzung / Kostenberechnung etc.

GESAMTKOSTEN der Maßnahme	jährliche Folgekosten	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)
79.245,84 €	79.245,84 €	€

Die Maßnahme ist im Haushaltsplan 2022 unter

der Investitionsnummer	541000 /54100000/4212900
der Kostenstelle/Kostenträger/ Sachkonto	
bzw. im Budget	Bauhof

mit einem Ansatz von 85.000,00 Euro veranschlagt.

Ausreichende Mittel sind vorhanden
 nicht vorhanden (ÜPL / APL)

Finanzierung Über-/außerplanmäßige Ausgaben:

Betrag	Deckung über KST/KTR/SK	<input type="checkbox"/> Mehreinnah. <input type="checkbox"/> Wenigerausg.	Erläuterungen
€			

Bei Maßnahmen des Finanzhaushalts zusätzlich:

Kalkulatorische Kosten:

Die dargestellte Maßnahme hat unter Berücksichtigung der nachfolgenden Annahmen Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt.

Angenommene Nutzungsdauer (ND): XX Jahre -> jährl. AfA-Satz: XX Prozent
Kalk. Zins = (Buchwert 01.01. + Buchwert 31.12.) x 0,5 x Zinssatz 3,5 %

	Jahr der Investition	Jahr der Investition + 1	Jahr der Investition + 2	Jahr der Investition + 3
Abschreibung				
Kalk. Zinsen				

Sachverhaltsdarstellung:

Im vergangenen Jahr wurden die Grünanlagen im Bereich Römerstraße und Ahlsberg, beschränkt und in 2 Losen ausgeschrieben.

Die Firma Hagmaier Garten Landschaftsbau und die Firma Mürdter Garten Landschaftsbau, erhielten hier als preisgünstigster Bieter den Zuschlag.

Die Ausführung der Arbeiten wurde auf 1 Jahr festgelegt.

Die Anforderungen, die ausgeschriebenen Flächen zu pflegen und auch die vorhandenen Sachwerte zu erhalten, sind weiterhin mit den derzeitigen personellen Kapazitäten nicht im erforderlichen Umfang zu leisten, deshalb sollte eine Weiterbeauftragung angestrebt werden.

Bei einer erneuten Ausschreibung ist bei der aktuellen Wirtschaftslage keinesfalls mit günstigeren Preisen zu rechnen. Ferner gilt es das Potenzial zu schützen und zu erhalten, was für eine Vergabe an die bisherigen Auftragnehmer sprechen würde.

Die Zuschläge wurden seinerzeit wie folgt vergeben:

Los Ahlsberg

Fa. Hagmaier Garten und Landschaftsbau 33.468,86 € brutto

Los Römerstraße

Mürdter Garten und Landschaftsbau 49.947,81 € brutto

Die ausgeschriebenen Pflegemaßnahmen an den Grünflächen wurden fachgerecht und ordnungsgemäß ausgeführt.

Die beiden Auftragnehmer würden bei einer 2-jährigen Verlängerung der Beauftragung, ein Abgebot in Höhe von 5 % der Auftragssumme anbieten.

Es muss Ziel sein, den Zustand der städtischen Grünanlagen, Parks, Grünflächen, Spielplätze, Außenanlagen an Schulen, Kindergärten, Schwimmbädern und Sportanlagen zu erhalten, weil diese wesentlich zur Aufenthaltsqualität in der Stadt beitragen und auch gleichzeitig einen bedeutenden Sachwert darstellen, den es unbedingt zu unterhalten gilt. Nur so kann auf den Klimawandel angemessen reagiert werden und die grüne Infrastruktur im Stadtgebiet bewahrt werden.

Pfullingen, 15. März 2022

gez.
Sonja Seeger
Fachbereichsleitung

gez.
Bernd Pudelko

Anlage 1 zur Gemeinderatsdrucksache Nr. 39/2022



SVEN HAGMAIER · ADOLF-HÖLZEL-WEG 7 · 72793 PFULLINGEN

Stadt Pfullingen Herr Bernd Pudelko
Leonhardstr. 15
72793 Pfullingen

Ansprechpartner Sven Hagmaier	Projekt-Nr. 2024	Kunden-Nr. 10504	Datum 10.03.2022
-----------------------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

GFM Stadt Pfullingen: Los Ahlsberg Vergabe-/Projekt-Nr.: 162019

Sehr geehrter Herr Pudelko,

wir haben für Sie die Arbeiten (Los Ahlsberg) im vergangenen Jahr erfolgreich durchgeführt.

Gerne möchte ich Ihnen nun ein Angebot zur Fortsetzung der Grünflächenpflege für das Jahr 2022 und 2023 machen.

Wir würden die kommenden 2 Vegetationsperioden (2022 und 2023), im Falle einer Vertragsverlängerung, zu den Konditionen aus 2021 anbieten, abzüglich 5 % (ausgenommen zusätzliche Stundenlohnarbeiten) bei der Beauftragung für weitere 2 Jahre.

Mit freundlichen Grüßen

Sven Hagmaier
Garten- und Landschaftsbau



DIPLOM-ING.(FH) SVEN HAGMAIER
ADOLF-HÖLZEL-WEG 7
72793 PFULLINGEN
TEL. (0 71 21) 79 99 00
MOBIL: (01 73) 9 35 20 75

DIPLOM-ING.(FH) SVEN HAGMAIER · GARTEN- & LANDSCHAFTSBAU · ADOLF-HÖLZEL-WEG 7 · 72793 PFULLINGEN
TELEFON & TELEFAX: (0 71 21) 79 99 00 · MOBIL: (01 73) 9 35 20 75 · E-MAIL: S.HAGMAIER.GALA-BAU@T-ONLINE.DE
VOLKSBANK REUTL.: BLZ: 640 901 00 KONTO: 311 418 007 · KREISSPARKASSE REUTL.: BLZ: 640 500 00 KONTO: 671 752



Mürdter Garten- und Landschaftsbau GmbH · Müllten 3 · 72793 Pfullingen

Stadt Pfullingen
Herrn Bernd Pudelko
Marktplatz 4 + 5
72793 Pfullingen

**Planung und Ausführung
Neuanlagen und Umgestaltung
Garten- und Grünflächenpflege
Dach- und Fassadenbegrünung**

Müllten 3
72793 Pfullingen
Telefon (0 71 21) 33 86 76
Telefax (0 71 21) 33 98 74
www.muerdter-gmbh.de

Datum: 10.03.2022
Projekt-Nr: 2128-10-05
Kunden-Nr: 000733

Grünflächenunterhaltung (Los Römerstraße), Stadt Pfullingen Angebot Vertragsverlängerung

Sehr geehrter Herr Pudelko,

im vergangenen Jahr hatten wir für die Stadt Pfullingen die oben genannten Grünflächenpflegearbeiten im Los Römerstraße übernommen.

Nun steht die neue Vegetationsperiode an und wir würden Ihnen gerne eine Vertragsverlängerung (Vegetationszeit 2022/2023) zu den Konditionen aus 2021 anbieten, abzüglich 5% (ausgenommen zusätzliche Stundenlohnarbeiten) bei der Beauftragung für weitere 2 Jahre.

Diesen Vorschlag können wir Ihnen, trotz der tariflichen Lohnerhöhung 2021/2022 (5,1 %) und der aktuell gestiegenen Rohstoffpreise anbieten, da aufgrund unserer Pflegemaßnahmen im vergangenen Jahr, sich die Grünflächen jetzt in einem ordentlichen Zustand befinden, der nun mit optimierten Arbeitsabläufen so gehalten und weiter verbessert werden kann.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Mürdter

Amtsgericht Stuttgart HRB 350877
Ust-IdNr. DE146480135
Geschäftsführer: Thomas Mürdter, Garten- u. Landschaftsarchitekt

Kreissparkasse Reutlingen
IBAN DE82 6405 0000 0100 0540 28
BIC SOLADES1REU

Südwestbank Reutlingen
IBAN DE02 6009 0700 0695 3230 08
BIC SWBSD333XXX