

Gemeinderatsdrucksache Nr. 102 /2021

Beratungsfolge	Datum		
Gemeinderat	09.11.2021	Beschlussfassung	öffentlich

**Kindertagesbetreuung  
Einrichtung einer zweiten Gruppe im Naturkindergarten**

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den 2. Bauwagen, die Toiletten sowie die weiteren erforderlichen baulichen Anlagen für die 2. Gruppe im Naturkindergarten zu beschaffen und zu errichten.



Stefan Wörner  
Bürgermeister

### **Finanzierungsübersicht:**

Direkte finanzielle Auswirkungen auf den Haushaltsplan:  Ja  
 Nein

Bemerkungen: Kostenrahmen / Kostenschätzung / Kostenberechnung etc.

GESAMTKOSTEN der Maßnahme	jährliche Folgekosten	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)
117.153 €		€

Die Maßnahme ist im Haushaltsplan unter

der Investitionsnummer	I-3650-017
der Kostenstelle/Kostenträger/ Sachkonto	
bzw. im Budget	

mit einem Ansatz von 400.000 Euro (ursprünglich für einen neuen Container) veranschlagt.

Ausreichende Mittel sind  vorhanden  
 nicht vorhanden (ÜPL / APL)

Finanzierung Über-/außerplanmäßige Ausgaben:

Betrag	Deckung über KST/KTR/SK	<input type="checkbox"/> Mehreinnah. <input type="checkbox"/> Wenigerausg.	Erläuterungen
€			

*Bei Maßnahmen des Finanzhaushalts zusätzlich:*

### **Kalkulatorische Kosten:**

Die dargestellte Maßnahme hat unter Berücksichtigung der nachfolgenden Annahmen Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt.

Angenommene Nutzungsdauer (ND): 12 Jahre -> jährl. AfA-Satz: 0,08 Prozent  
Kalk. Zins = (Buchwert 01.01. + Buchwert 31.12.) x 0,5 x Zinssatz 3,5 %

	Jahr der Investition	Jahr der Investition + 1	Jahr der Investition + 2	Jahr der Investition + 3
Abschreibung	0 €	9.762,75 €	9.762,75 €	9.762,75 €
Kalk. Zinsen	4.100,36 €	3.929,51 €	3.587,81 €	3.246,11 €

## **Einrichtung 2. Gruppe Naturkindergarten**

In der Gemeinderatssitzung am 29.06.2021 wurde der Einrichtung eines Naturkindergartens beschlossen und die Verwaltung beauftragt, den Bauwagen, die Toiletten sowie die weiteren erforderlichen baulichen Anlagen für die 1. Gruppe zu beschaffen und zu errichten.

Der Naturkindergarten Urschel e.V. hat zum 04. Oktober 2021 den Betrieb der Einrichtung aufgenommen.

17 Kinder sind gestartet – 3 werden Ende Oktober und November dazukommen - und werden von 3 Mitarbeitern betreut. Die erste Gruppe ist somit schon voll belegt.

Der Bauwagen wurde am 18.10.21 angeliefert und aufgestellt. Die Toilettenhäuschen stehen und der Zaun wird in den nächsten Wochen erstellt.

Aufgrund der aktuellen Platzsituation ist eine zweite Gruppe vorgesehen und dringend nötig.

In der Gemeinderatssitzung am 29.06.2021 (DS Nr. 59-2021 Naturkindergarten) wurden das Konzept, die Baumaßnahmen und die dazugehörigen Angebote ausführlich vorgestellt.

### **1. Bauliche Maßnahmen**

#### Bauwagen

Auch für den Betrieb der zweiten Gruppe ist eine beheizbare Schutzunterkunft notwendig. Analog zur ersten Gruppe wird ein Bauwagen favorisiert.

Für den ersten Bauwagen wurde laut Gemeinderatsbeschluss vom 29.06.2021 die Firma Martens Forsttechnik mit Sitz in Bensheim-Auerbach beauftragt, da es das wirtschaftlich günstigste Angebot mit der kürzesten Lieferzeit war.

Auch für den zweiten Bauwagen ist vorgesehen, die Firma Martens zu beauftragen. Die Zusammenarbeit und die Ausführung des Auftrags waren hervorragend.

Der Preis des Bauwagens hat sich im Vergleich zum Angebot im Juni um 8.523,97 € erhöht und liegt jetzt bei 95.795,00 € brutto. Dies ist dem Rohstoffmangel und der um 30% gestiegenen Rohstoffpreise geschuldet. Der Bau und die Lieferung des 2. Bauwagens ist bis März 2022 möglich. Andere Anbieter können keine Lieferzeiten angeben bzw. machen keine Zusagen unter 8 Monaten.

Des Weiteren ist geplant einen Sonnenschutz als Vordach entlang der Längsseite des Bauwagens mit geschätzten Kosten in Höhe von rd. 12.000,00 € zu beschaffen.

#### Toiletten

Der Naturkindergarten befindet sich in unmittelbarer Ortsrandlage und benötigt geeignete Sanitäreinrichtungen. Aufgrund des fehlenden Wasser- und

Abwasseranschluss kommen hier nur Komposttoiletten in Frage. Für eine Gruppe werden zwei Stück benötigt.

Wie bei der ersten Gruppe liegt das Angebot der Firma Schwedenservice 24 mit Sitz in Schirgiswalde-Kirschau mit dem Angebot von 1.929,00 € pro Stück plus 350 € Transportkosten (alle Preise in brutto) vor.

## 2. Gesamtkosten im Überblick

Investitionskosten brutto:

	2. Gruppe
Bauwagen	95.795 €
Toilettenhäuser	4.558 €
Erstausrüstung	4.800 €
Zaun und Bepflanzung	
Sonnenschutz/Vordach	ca. 12.000 €
	<b>117.153 €</b>

Die Erweiterung auf zwei Gruppen ist für März 2022 vorgesehen. Hier würden Kosten von insgesamt 117.153 € hinzukommen.

Betriebskosten:

Die Betriebskosten inklusive der Personal-, Verwaltungs- und Sachkosten für die zweite Gruppe liegen bei ca. 128.000€ pro Jahr.

Die gesamten Betriebskosten für beide Gruppen betragen dann somit rund 260.000 € pro Jahr.

Der jährliche städtische Betriebskostenzuschuss von 75% beträgt 96.000 €. Für beide Gruppen steigt dieser auf 195.000 €.

## 3. Fazit

Der Naturkindergarten ist eine tolle Bereicherung für unsere städtische Kindergartenlandschaft und bietet die Möglichkeit, kurzfristig dringend benötigte Kindergartenplätze anzubieten.

Für den Ausbau der Kindergartenplätze wurden Mittel in Höhe von 400.000 € im Haushalt 2021 eingestellt. Die benötigten Mittel für 2022 wurden in den Haushaltsentwurf übertragen.

Pfullingen, den 25.10.2021

Sabine Hohloch/Therese Albrecht

Sonja Seeger