

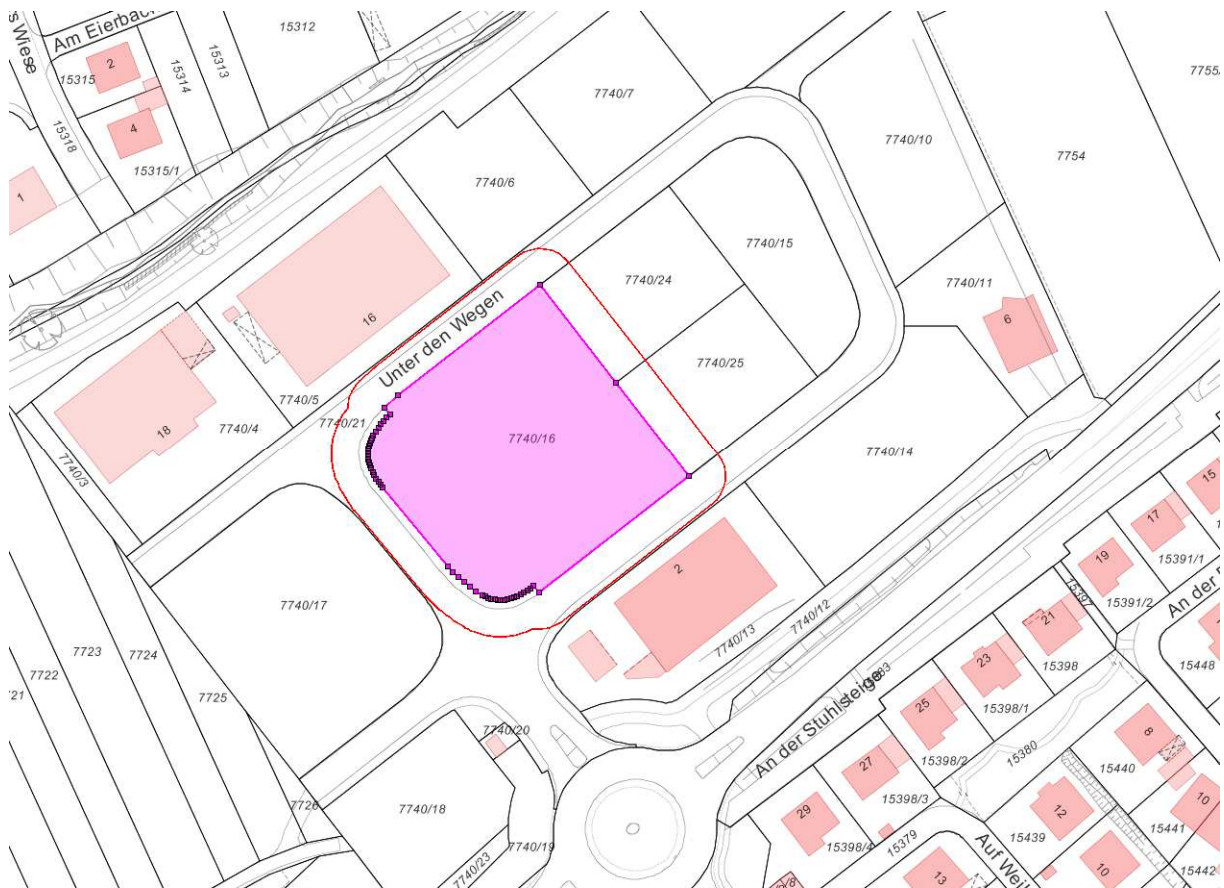
Vermarktung Gewerbegrundstück

Flst. 7740/16 Unter den Wegen I

Grunddaten:

- Fläche: 2812 qm
- Kaufpreis: 379.620,00 € (135,- €/qm)

Lageplan:



Bewerbung

um einen Gewerbebauplatz im Gewerbegebiet Unter den Wegen

Stadtverwaltung
Liegenschaften
Marktplatz 4+5
72793 Pfullingen

Das Gewerbegebiet „Unter den Wegen I“ ist bereits vollständig erschlossen.

Die Umlegungsgenehmigung für das Gesamtgebiet konnte die Stadt Pfullingen nur erhalten, weil die Vergabe der Plätze weitergehenden Auflagen unterliegt, so war und ist insbesondere die Lärmauswirkung des Betriebes auf die Umgebungsbebauung bei der Zuteilung der Plätze ein wichtiges Kriterium.

Mit diesem Fragebogen möchte die Stadt zur zeitnahen Auswahl der Bewerber die hierfür notwendigen Grundlagen erheben.

Bitte beantworten Sie nachstehende Fragen deshalb nur, wenn Sie unbedingtes Interesse an dem Gewerbebauplatzerwerb im Gebiet „Unter den Wegen I“ haben.

Um zeitnah weiterplanen zu können, möchten wir Sie bitten, uns den Fragebogen ausgefüllt bis **zum 26. April 2019** wieder zukommen zu lassen.

Name des Betriebes	
Derzeitige Betriebsstätte	
Branche/Unternehmensfeld	
Anzahl der Mitarbeiter aktuell / zukünftig geplant	
Jahresumsatz ca.	
Wann wurde der Betrieb gegründet / Entwicklung bis heute	
Flächenbedarf	
Fläche und Höhe der vorgesehenen Gebäude	
Betriebs-/Öffnungszeiten	
Anzahl täglich an- und abfahrender LKW (ggf. mit Kühlaggregat o.ä.?)	
Angaben zur Dauer, Menge und Art von Verladungsvorgängen	
Weitere schalltechnisch relevante Tätigkeiten im	

Freien (Betrieb von Maschinen, Fahrzeugen, Werkzeugen...)	
Schalltechnisch relevante Innennutzungen sowie Betrieb von haustechnischen Anlagen (Klima, Lüftung, Absaugung usw.)	
Schalltechnisch relevante Tätigkeiten im Nachtzeitraum (22.00 bis 06.00 Uhr) (z.B. Anlieferung, Fertigung, Verladung, Betrieb von Lüftungsanlagen oder dgl.)	
Wer würde das Grundstück erwerben / Vertragspartner ?	

Ich ziehe in Erwägung, das Gewerbeobjekt ganz oder teilweise zu vermieten:

☐ Ja ☐ Nein

Datum

Unterschrift